Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Rogoznica, Baugrundstück zum Kauf, 295.000 €, ID: 1415

4.025 m²
GRUNDSTÜCK

1.2 km
VOM MEER ENTFERNT

Meerblick

Immobiliendetails

ID	1415
Lage	Rogoznica
Typ	Baugrundstück
Preis	295.000 €
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Ein Projekt für eine geräumige Familienvilla

Croatia Property Sales präsentiert dieses große Grundstück mit einer Größe von 4,025 m², von denen sich 1,296 m² in der Bauzone befinden. Die Baugenehmigung wurde bereits erteilt, die kommunalen Beiträge wurden gezahlt und die Landarbeiten begannen.

Die Liegenschaft befindet sich ca. 1,2 km Entfernung zum Meer und nur 3 km auf der Straße nach Rogoznica.

Wenn bietet tolle Aussicht auf das offene Meer.

Das Gelände befindet sich am Rande der Bauzone und bietet in Zukunft einen herrlichen Blick.

Die Villa ist konzeptionell auf 3 Etagen angelegt - Keller (Garage und Hauswirtschaftsräume), Erdgeschoss und erster Stock (Wohnbereich) mit Parkplatz, Garten und Swimmingpool.

Ein Unternehmen besitzt das Grundstück und das Projekt und der Eigentümer verkauft Aktien des Unternehmens, was bedeutet, dass der Käufer keine Grunderwerbsteuer zahlen würde.

Der Preis ist fest.

Bitte kontaktieren Sie unser Büro für weitere Informationen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com