

Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com





360 m<sup>2</sup>
GRUNDSTÜCK

**2** SCHLAFZIMMER **2**BADEZIMMER

10 m
VOM MEER
ENTFERNT



## Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Privatstrand
Top Lage
Bootsanleger
Komplett möbliert
Essbereich im Freien

Selbststehendes Haus

## **Immobiliendetails**

Тур

ID 1365 Lage Hvar

Preis 900.000 €

Ausrichtung Süden, Nordosten

Haus

Zufahrt mit Auto

Septische Grube

Wasserspeicher 🗸

Stromanschluss X

## Immobilienbeschreibung

Charmantes Steinhaus am Meer.

Dieses unwiderstehlich charmante Steinhaus befindet sich eine 15-minütige Autofahrt vom Hauptfährhafen der Insel entfernt.

Das Anwesen ist von Olivenhainen und Obstgärten umgeben.

Von außen traditionell, von innen luxuriös, lässt sich dieses kleine Stück Himmel am besten beschreiben.

Das Haus verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer.

Der Strand und der Pier für das Boot sind nur wenige Schritte entfernt.

Vom Sonnendeck, dem Essbereich im Freien oder dem Pavillon genießen Sie einen spektakulären Meerblick.

Die Liegenschaft ist nicht an das Stromnetz angeschlossen, sondern völlig unabhängig von Energiequellen (Sonnenkollektoren, Wassertanks).

Es befindet sich außerhalb der Bauzone, daher müssen alle Nichtkroaten eine kroatische Gesellschaft mit beschränkter Haftung gründen, um diese Immobilie zu erwerben.

Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro.











