

- Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- Email info@croatiapropertysales.com
- Web www.croatiapropertysales.com

## (SOLD) Split, Apartment zum Kauf, 389.000 €, **ID: 1353**



105 m<sup>2</sup> Wohnfläche

3

Schlafzimmer

Badezimmer vom Meer entfernt

## **Immobiliendetails**

ID 1353

Lage Split

Typ Apartment, gewerbliche Immobilien

Preis

Ausrichtung Norden, Süden

Stromanschluss

Wasseranschluss 🗸

Kanalisation  $\checkmark$ 

Telefon / Internet

## **Immobilienbeschreibung**

Dieses große Anwesen befindet sich im ersten Stock des Gebäudes, das ursprünglich als gotischer Palast erbaut und im 18. Jahrhundert umgebaut wurde.

Es war eine Wohnung, die in eine Einzelhandels- / Bürofläche umgewandelt wurde, wie sie seit einigen Jahren als solche genutzt wird, aber leicht wieder in eine Wohnung umgewandelt werden kann.

Das Hotel liegt im Herzen von Split, in der Fußgängerzone, nur einen Steinwurf von allen Sehenswürdigkeiten der Innenstadt entfernt.

Es hat zwei Eingänge - einen völlig separaten Eingang von der Straßenseite und einen weiteren Eingang über eine Gemeinschaftstreppe.

Momentan gibt es 3 große Zimmer und 1 WC, Gesamtwohnfläche von 105 qm.

Es muss dringend renoviert werden, bietet aber aufgrund der exquisiten Lage große Möglichkeiten.

Bitte kontaktieren Sie unser Büro für weitere Informationen.









