

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 295.000 €, ID: 1272



 200 m ² Wohnfläche	 269 m ² GRUNDSTÜCK	 4 Schlafzimmer	 4 Badezimmer	 280 m vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	--	--	--	---

Haupteigenschaften

- Meerblick

Immobiliedetails

ID	1272
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	750 m
Entfernung - Flughafen	10 km

Immobilienbeschreibung

Wir bieten dieses wunderschön gestaltete Einfamilienhaus in sehr guter Lage auf Ciovo Island.

Der Meer- und Kiesstrand ist nur 280 m entfernt und nur 5 Gehminuten entfernt.

Das Haus liegt auf einer Grundstücksfläche von 269 m², während die Wohnfläche mit allen Terrassen 200 m² beträgt.

Es gibt ein Erdgeschoss, 1. und 2. Stock.

Das Haus wurde vor 6 Jahren renoviert, aber der zweite Stock befindet sich noch in der unfertigen Phase.

Alle Etagen haben einen separaten Eingang, so dass das Haus für Tourismusapartments genutzt werden kann und mehr Familien beherbergen kann.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, ein Bad und einen Abstellraum.

Im 1. Stock befindet sich eine spektakuläre Terrasse mit herrlichem Meerblick, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad und Schlafzimmer.

Die 2. Etage befindet sich in der unfertigen Phase und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, 2 Schlafzimmern, Toiletten, Badezimmern und 2 geräumigen Terrassen.

Einer ist im Süden und der andere im Norden mit Blick auf das Meer.

Im 2. Stock sind alle Serviceleistungen bereits vorhanden, alle schweren Arbeiten wurden durchgeführt und der Innenraum muss fertiggestellt werden.

Ein schönes Projekt für jemanden mit gutem Geschmack und Innenarchitektur.

Das Haus verfügt über eine eingebaute Garage mit viel Platz für mehr Privatparkplätze, sollte der Garten neu gestaltet werden.

Es gibt Geschäfte, eine Bäckerei, Cafés und traditionelle Bars in der Nähe und viele schöne Restaurants in der größeren Stadt Trogir.

Bitte kontaktieren Sie das Büro, um einen Besuch dieser Unterkunft zu arrangieren.





