

- Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- Email info@croatiapropertysales.com
- Web www.croatiapropertysales.com

## (SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 775.000 €, ID: 1201



270 m<sup>2</sup> Wohnfläche 546 m<sup>2</sup>

546 m² 3 GRUNDSTÜCK Schlafzimmer

3 50 m
Badezimmer vom Meer
entfernt



## Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau

## **Immobiliendetails**

ID 1201

Lage Brac

Typ Haus, Villa

Preis

## **Immobilienbeschreibung**

Neu erbaute luxuriöse Villa nur 50 Meter vom Meer entfernt.

Schöne geräumige Villa mit Meerblick auf der Insel Brac.

Die Villa besteht aus dem Erdgeschoss, dem ersten und dem zweiten Stock.

Im Erdgeschoss gibt es Garage, Wäscherei und Lagerung.

Interne Staricase führt in den ersten Stock mit großem Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Toilette.

Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer großen Terrasse mit Meerblick.

Es gibt 3 Schlafzimmer mit Bad im zweiten Stock.

Die gesamte Wohnfläche der Villa beträgt 270 m2.

Alle Zimmer sind klimatisiert und die Badezimmer verfügen über eine Fußbodenheizung.

Das Haus ist voll möbliert und mit modernen Geräten ausgestattet.

Terrassen bestehen aus lokalem Stein.

Der Garten (546 m2) ist landschaftlich gestaltet (Palmen, Oliven usw.) und mit einem Bewässerungssystem ausgestattet.

Es gibt einen Außenpool mit Sonnendeck sowie einen Grill / Kamin auf der Rückseite der Unterkunft.

Supetar ist 6 km entfernt.

Die Insel Brac ist durch tägliche Fährverbindungen nach Split verbunden, während der internationale Flughafen 40 Autominuten von Split entfernt ist.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch der Unterkunft zu arrangieren.















