

(SOLD) Kaštela, starý kamenný dům, na prodej, 270.000 €, ID: 988



75 m²

OBYTNÁ PLOCHA



2

LOŽNICE



2

KOUPELNY



30 m

OD MŮRE

Detaily o nemovitosti

ID	988
Lokalita	Kaštela
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	
Orientace	západ, východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✗

Opis nemovitosti

Je to fantastický zrekonstruovaný kamenný dům, který se nachází v centru krásné historické vesnice s ideální polohou mezi Splitem a Trogirem.

Dům má 3 podlaží a velkou střešní terasu s panoramatickým výhledem na hory z balkonu! Celková obytná plocha je 75m2 + 25m2 střešní terasa s zděným grilem.

Dům je součástí původní zástavby domů za hradem, která byla postavena v 15. století.

Nemovitost je tradiční kamenný dům, který existuje od založení vesnice v 15. století a má velmi dobrou polohu pro návštěvu Splitu, Trogiru, Šibeniku, Omiše, Zadaru a parku Krka.

Dům je jen 30 metrů od moře a nejbližší pláž je jen 1 minutu chůze od domu. V blízkosti jsou klidné rodinné pláže s přírodním stínem.

Pláže regionu Kaštela se snoubí do 6 km dlouhé řady zátok a oblastí ke koupání, které jsou stíněny borovicemi. Obchody a restaurace v okolí jsou otevřeny po celý rok.

Místo je klidné se všemi obchody, které potřebujete pro své nezbytnosti dostupné pěšky. Kromě toho, že je dům blízko pláže, je také blízko historických budov včetně hradu a kostela.

Dům je původní kamenný dům, takže žádné parkovací místo. V nedaleké ulici je spousta bezplatných parkovacích míst.

Klíčové vlastnosti

- Luxusní kamenný dům, který byl součástí původního vesnického osídlení. Kompletně renovovaný na vysoký standard.
- Velká střešní terasa 25 m2. Vzácné pro kamenné domy. S vestavěným velkým grilem na dřevěné uhlí a panoramatickým výhledem. Grilujte ryby a nějaké maso a vychutnejte si jídlo na teplém chorvatském slunci s panoramatickým výhledem na hory.
- Klimatizace je instalována ve všech 3 podlažích pro maximální pohodlí
- 2 koupelny - Přízemí s velkou vanou pro 2, umyvadlem, WC a 1. patro s luxusní tryskovou sprchou s rádiem, umyvadlem, WC. Kachlová.
- Nainstalovaná satelitní televize pro velký výběr kanálů v angličtině, němčině, italštině, francouzštině a dalších jazycích
- Ložnice 1 s velkou postelí velikosti Super King s velkou skříní pro úložný prostor, 32palcovou TV s plochou obrazovkou a DVD a satelitem.
- Ložnice 2/Obývací pokoj - Tento pokoj je otevřený a lze jej použít jako ložnici nebo jako obývací pokoj. Italská designová dvoulůžková rozkládací pohovka a 2. jednolůžková rozkládací pohovka. 42palcová televize s plochou obrazovkou, lednička na nápoje, Hi-Fi, DVD přehrávač, DVD, Playstation 2.
- Designová plně vybavená italská kuchyně, trouba Bosch, mikrovlnná trouba, vysoká lednice s mrazákem, pračka, velká myčka nádobí. Dlaždice.

Cena zahrnuje Kuchyň, Všechny spotřebiče v domě, Televize, Satelit, Nábytek a připravené k nastěhování nebo k pronájmu. House už má povolení k pronájmu.

Dům je 10 minut na letiště Split, 15 minut do města Split, 15 minut do Trogiru autem. Přibližně 1 hodinu do národního parku Krka. Skvělá lokalita pro objevování Chorvatska. K dispozici je také dobrá autobusová doprava, která jezdí do nedalekého Splitu a Trogiru.

Zavolejte prosím do naší kanceláře ve Splitu a domluvte si prohlídku.





