

(SOLD) Brač, starý kamenný dům, na prodej, 250.000 €, ID: 800



180 m²

OBYTNÁ PLOCHA



200 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



2 km
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	800
Lokalita	Brač
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓

Opis nemovitosti

Jsme velmi rádi, že vám můžeme nabídnout tento krásně zrekonstruovaný kamenný dům na úžasném místě.

Jedná se o velký, zrekonstruovaný dům se 4 ložnicemi o rozloze 165 m² a na pozemku o rozloze 200 m² s výhledem na moře!

Nachází se v malé vesnici, která je tak historicky a kulturně zajímavá, že úřady vyhlásily celou vesnici za chráněnou oblast.

Pár turistů si sem najde cestu, ale panuje zde panenský klid a kouzlo.

Samotný dům byl kompletně zrekonstruován na vysoký standard s mnoha moderními prvky, jak navrženými, tak nainstalovanými.

Budova je na několika úrovních, díky čemuž je zajímavá, ale přesto praktická a má aktuální certifikát „turistického pronájmu“.

Má 4 ložnice, 3 koupelny, otevřenou kuchyň a obývací pokoj vedoucí na terasu o velikosti 30 m² s velkým grilem.

Snížené přízemí má 55 m² a skládá se z: taverny, nádrže na vodu a garáže

Vyšší přízemí je: byt 2+kk 55 m² + velká terasa 30 m² + nádvoří 40 m²

První patro je: byt 55 m² + 12 m² (2 koupelny) + 16 m² terasa

Z nemovitosti je zajímavý výhled dolů do údolí, přes vinné háje a olivovníky na nejbližší vesnici a moře.

Abychom plně ocenili polohu a charakter této nemovitosti, vyzýváme vás, abyste ji navštívili.

Vesnice je od moře ve vnitrozemí a nachází se na vrcholu strmého údolí. Celá vesnice je chráněnou památkou, ale stejně jako všechny vnitrozemské vesnice na ostrově je mimo většinu obrazovek turistických radarů, takže je vždy úžasně klidná a navštěvují ji pouze ti, kteří přicházejí do typických dalmatských restaurací „Konoba“ na víno. degustace a famózní domácí kuchyně.

Do nejbližšího většího města s obchody, hotely a dalšími zařízeními je to 2 km.

Přístav trajektů v Supetaru je vzdálený 7 km.

Kontaktujte prosím naši kancelář a domluvte si prohlídku této nemovitosti a podobných nemovitostí v okolí.





