

Hvar, dům, na prodej, 1.600.000 €, ID: 784



					
270 m ²	830 m ²	9	7	20 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Velikost pozemku	Ložnice	Koupelny	Od moře	.

Hlavní charakteristiky

- První řada od moře
- Výhled na moře
- Bazén
- Skvělá lokalita
- Jižní orientace
- Garáž
- Zahrada
- Blízkost pláže
- Venkovní jídelna
- Panoramatický výhled
- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	784
Lokalita	Hvar
Druh	dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓

Opis nemovitosti

Nemovitost u moře, s vilou s bazénem, 28 m od moře, mírný sklon cca 25 stupňů, bohatá na borovice s kompletní infrastrukturou.

Rok výstavby je 2002.

Pozemek je o velikosti 834 m² a má:

- domy cca 366, 86 m² - v půdorysu 136 m² x 3 minus sklon v podkroví
- zděná garáž pro 6 vozidel, 55,10 x 16,21 m
- venkovní bazény s mořskou vodou o velikosti 23 m² a hloubce 1,3 m
- zahradní kamenný dům 6 m²

Nemovitost má zahradní vjezd vedle garáže a horní vjezd z vedlejší komunikace kde je další větší parkovací stání. Celkem 7 parkovacích míst. Garáže komunikují s přístavem na úpatí pozemku, takže se o loď můžete snadno postarat v garáži, a tak ji spustit do moře.

Zbývajících 580 m² je zahrada nebo borový les.

Dům se skládá z 10 samostatných pokojů (z toho dva v podkroví), 7 koupelen s WC, celkem 8 WC (jedna samostatná v centrální hale), 5 kuchyní, 6 samostatných bytových jednotek (některé jednopokojové a některé dvě -ložnice) + centrální společenská místnost + pracovní prostor pro údržbu domu s kotelnou a pomocným zařízením.







