

(SOLD) Split, apartmán, na prodej, 230.000 €, ID: 758



70 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1

LOŽNICE



3

KOUPELNY



300 m

OD MOŘE

Detaily o nemovitosti

ID	758
Lokalita	Split
Druh	apartmán
Cena	230.000 €
Orientace	sever, východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že můžeme nabídnout tuto neobvyklou příležitost ke koupi nebytového prostoru v přízemí staré budovy, která se nachází v jedné z nejrušnějších ulic ve Splitu, která v současné době funguje jako bar.

Nachází se v centru jen pár metrů od nábřeží a Diokleciánova paláce, který trvá jen pár minut chůze.

Celková plocha je 70 m² a aktuálně sestává z jednoho velkého pokoje, předsíně a čtyř koupelen.

Pokoj má dva vnější vchody a lze ho předělat na dva menší byty.

S ohledem na polohu je ideálně situován pro komerční účely, které by zahrnovaly přestavbu zpět na 2 rezidenční byty pro turisty.

V prostoru je již instalován komín a bylo by možné jej i přestavět v restauraci, taverně atd...

Veškerá potřebná občanská vybavenost je v blízkosti, stejně jako nejbližší parkoviště je cca. 150 m od budovy.

Nejbližší pláž se nacházejí v lesoparku Marjan, který je vzdálen 5 min. řízení.

Mezinárodní letiště je 40 minut jízdy.

Pro další informace prosím kontaktujte naši kancelář ve Splitu.





