

(SOLD) Split, starý kamenný dům, na prodej, 440.000 €, ID: 741



150 m²

OBYTNÁ PLOCHA



243 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



640 m

OD MOŘE

Detaily o nemovitosti

ID	741
Lokalita	Split
Druh	starý kamenný dům
Cena	
Orientace	sever, jih, západ, východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tento samostatně stojící kamenný dům s velkým nádvořím v centru Splitu, 5 minut chůze od Rivy a paláce.

Dům byl postaven v roce 1830 a před 10 lety byla provedena zcela nová elektroinstalace a vodovod. Tehdy byl nově vyzdoben, ale nyní by mohl udělat modernější úpravu, ale přesto je zcela obyvatelný.

Plocha pozemku je 243 m2, venku je dostatek prostoru pro vybudování velkého bazénu a terasy.

Celková obytná plocha je 90 m2 + 3 zahradní kůlny na uskladnění (celkem 60 m2).

V přízemí je obývací pokoj a jídelna, kuchyně, chodba a koupelna.

V 1. patře se nachází hala, jedna ložnice, koupelna a dvě terasy. 1. patro má samostatný vchod, ale je také propojeno s ostatními patry vnitřními schodišti.

Ve 2. patře (podkroví) jsou dvě ložnice.

Dům má velký potenciál pro soukromého majitele nebo pro turisty, zvláště pokud byl instalován bazén. Přestože se nachází v centru města, má dobře velký dvůr/zahradu a má zaručené soukromí.

Veškerá potřebná občanská vybavenost jako obchody, restaurace a bary jsou v blízkosti a nejbližší parkoviště je 30 metrů od domu.

Mezinárodní letiště je 40 minut jízdy.

Pro další informace nás můžete kontaktovat, je vám k dispozici.





