

Kaštela, apartmán, na prodej, 380.000 €, ID: 5341




67 m²
Obytná plocha


2
Ložnice


2
Koupelny


80 m
Od moře


Výhled na moře
.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Skvělá lokalita
- Blízkost pláže
- Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	5341
Lokalita	Kaštela
Druh	apartmán
Cena	
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	2.8 km

Opis nemovitosti

Nabízíme okouzlující dvoupatrový byt v kamenném řadovém domě.

Nachází se na jedinečném místě, ve starém městě jednoho z Kaštela, jen pár metrů od moře, nábřeží a krásné promenády.

Je blízko veškeré občanské vybavenosti a především pláže.

Exteriér je z tradičního dalmatského kamene a celý interiér této výjimečné nemovitosti je rustikálně zařízen.

Byl kompletně zrekonstruován v roce 2021:

- betonová deska na každém patře
- nové instalace (elektřina, voda a kanalizace)
- nová střecha s izolací
- kvalitní dubová podlaha
- veškerý nábytek je z masivního dřeva, vyrobený na míru (kuchyň, všechny dveře do pokojů, stůl, židle, skříně, komody)
- podlahová klimatizace v každém pokoji

Tento dvoupatrový byt se nachází v 1. patře a podkroví a vchod je blízko nábřeží, na západní straně domu.

Obytná plocha je 67 m².

V prvním patře se nachází kuchyň s jídelnou propojená s obývacím pokojem, koupelna a malá úložná místnost pod schody.

Schody se skleněným plotem vedou do druhého patra, kde se nacházejí dvě ložnice a toaleta.

Byt nevyžaduje žádné další investice a současný majitel nemovitost využívá pouze k pronájmu během letní sezóny, nikdy v ní nebydlel.

Představuje vynikající investici k pronájmu, ale může to být i pěkný rodinný byt.







