

Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 750.000 €, ID: 5323



www.croatiapropertysales.com

					
255 m ²	405 m ²	6	3	275 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Velikost pozemku	Ložnice	Koupelny	Od moře	.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Jižní orientace
- Blízkost pláže
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna
- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	5323
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	
Orientace	jih, západ
Rok výstavby	2013
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	275 m
Vzdálenost od letiště	12 km

Opis nemovitosti

Hledáte pěkný rodinný dům nebo dobrou nemovitost k pronájmu?

Už nehledejte, protože v naší nabídce máme něco zajímavého. Jedná se o 3patrový dům v Segetu, nedaleko od moře a s pěkným výhledem na moře.

Současní majitelé koupili tento dům v roce 2013 a v roce 2016 ho kompletně zrekonstruovali a provedli v něm některé změny.

Dům se skládá ze 3 moderních a prostorných apartmánů, v podstatě se stejným dispozičním řešením na všech 3 podlažích. Jediný rozdíl je v tom, že v 1. a 2. patře je další toaleta pro hosty.

Apartmán v přízemí se skládá ze 2 ložnic, 1 koupelny, kuchyně a obývacího pokoje s pěknou terasou, která má částečný výhled na moře.

Apartmány v 1. a 2. patře mají 2 ložnice, 1 koupelnu a 1 toaletu pro hosty, otevřený prostorový koncept obývacího pokoje a kuchyně, také s prostornými balkony, které nabízejí ještě lepší výhled na moře.

Velikost bytu v přízemí je 83 m² včetně venkovní terasy 23 m², byt v 1. a 2. patře má celkem 86 m² při stejné velikosti balkonů 23 m².

Před domem je dlážděný dvůr pro parkování, zatímco na zadní straně domu je malý prostor s grilem a venkovním skladem.

Tento dům se nachází v pěkné oblasti, pouhých 500 m od moře a malého centra Segetu. Je připraven k nastěhování, prodává se kompletně zařízený.

Lze založit dobrý pronájem, ale může to být i nemovitost pro větší rodinu, protože všechny 3 byty mají samostatné vchody, což poskytuje více soukromí a prostoru.





