

Vis, starý kamenný dům, na prodej, 1.300.000 €, ID: 5321



150 m²
OBYTNÁ PLOCHA



4
LOŽNICE



2
KOUPELNY



20 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita
Blízkost pláže
Venkovní jídelna
Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	5321
Lokalita	Vis
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	
Orientace	severovýchod
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	100 m

Opis nemovitosti

Starý autentický kamenný dům s výhledem na moře, nacházející se v úzké uličce, jedné z nejatraktivnějších turistických lokalit na Visu.

Pouze 20 m od moře, krásné promenády, kaváren, restaurací a dalších zajímavých atrakcí tohoto ostrova.

Dům je starý přes 200 let, má silné zdi, více než 60 cm, a rozkládá se na 4 podlažích, každé o rozloze přibližně 33 m².

V přízemí se nachází velká taverna ve dvou částech, která slouží jako sklad, a vodní nádrž o rozloze cca 12 m².

První patro se skládá ze vstupní haly, chodby, malé kuchyně, koupelny, jídelny a obývacího pokoje, který společně slouží jako ložnice.

Během letní sezóny se toto první patro pronajímá jako garsonka.

V prvním patře je východ na částečně krytou terasu o rozloze cca 35 m², kde se nachází také koupelna a venkovní kuchyně.

Druhé patro se skládá z chodby, schodiště a dvou ložnic.

Třetí patro se skládá ze schodiště, jedné velké a jedné malé ložnice a vysokého podkroví, které je pouze otevřeným prostorem.

Podlahy jsou nové, střecha a okna jsou nová, ale dům potřebuje kompletní rekonstrukci.

Dům má veškerou potřebnou infrastrukturu a také přístup pro malé auto, ale není zde parkování.

