

Trogir/Čiovo, apartmán, na prodej, 459.000 €, ID: 5300




100 m²
Obytná plocha


2
Ložnice


2
Koupelny


150 m
Od moře


Výhled na moře

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Novostavba
- Luxusní vybavení
- Blízkost pláže
- Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	5300
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán
Cena	
Orientace	sever, východ
Rok výstavby	2021
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	2 km
Vzdálenost od letiště	10 km

Opis nemovitosti

Krásný byt v naší nabídce. Jedná se o novostavbu z roku 2021, prodává se kompletně zařízená a ihned k nastěhování.

Tento apartmán se nachází na malém místě ve Slatine a je ve 2. patře a v celé budově jsou pouze 3 byty. Jen 150 m od moře a pěkné pláže.

Samotný byt se skládá z jedné hlavní en-suite ložnice, která má také malý balkon 5 m², jedné další ložnice a jedné další koupelny. Z malé chodby se vchází do otevřeného prostoru s pěkně zařízeným obývacím pokojem a kuchyní.

Díky dvěma proskleným posuvným dveřím, které oddělují venkovní krytý balkon od obývacího pokoje, je zde dostatek přirozeného světla. Balkon je velmi prostorný, asi 16 m², a má velmi pěkný a otevřený výhled na moře.

Všechny detaily jsou dokonale integrovány, od velkých postelí v ložnicích až po luxusní kuchyni a nábytek na míru. Majitelé chtěli získat dojem skutečného domova, což se jim podařilo. Tato nemovitost může být pěkným rodinným sídlem, ale také výhodným pronájem nemovitosti.

K dispozici jsou 2 parkovací místa venku, což je vždy plus a parkovací plocha je zabezpečena elektrickými vraty. Také jako další zabezpečení jsou na všech 4 stranách budovy kamery, které pokrývají celý venkovní prostor.

Další dobrá věc na této nemovitosti je, že budova se nachází ve slepé uličce, takže vpředu není žádný provoz, ale zase nedaleko od moře a hlavní silnice. Veškerá občanská vybavenost je do 5 minut od apartmánu a letiště Split je vzdáleno přibližně 10 km.

Nedaleko je malé centrum Slatine, kde také jezdí malý trajekt do Splitu a zpět.











