

## Kaštela, vila, na prodej, 2.200.000 €, ID: 5284



350 m<sup>2</sup>

Obytná plocha



1.700 m<sup>2</sup>

Velikost  
pozemku



5

Ložnice



5

Koupelny



1.2 km

Od moře



Výhled na moře

.

### Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Jižní orientace
- Luxusní vybavení
- Zahrada
- Střešní terasa
- Venkovní jídelna
- Panoramatický výhled
- Samostatně stojící vila
- Nekonečný bazén
- Posilovna

## Detaily o nemovitosti

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| ID                    | 5284      |
| Lokalita              | Kaštela   |
| Druh                  | vila, dům |
| Cena                  |           |
| Orientace             | jih       |
| Přípojka pro napájení | ✓         |
| Vodní přípojka        | ✓         |
| Kanalizace            | ✓         |
| Telefon / internet    | ✓         |
| Přístup autem         | ✓         |
| Vzdálenost od centra  | 1 km      |
| Vzdálenost od letiště | 12 km     |

## Opis nemovitosti

Luxusní vila s bazénem a výhledem na moře v krásné lokalitě nedaleko Splitu.

Vila má celkovou plochu 350 m<sup>2</sup> a má 4 podlaží.

Nachází se na pozemku o velikosti 1700 m<sup>2</sup>. V suterénu se nachází komora.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, která má přístup na prostorný dvůr s bazénem, terasou, grilem a jídelním koutem, stejně jako zahrada se středomořskými rostlinami.

V prvním patře jsou 4 luxusní ložnice, každá s vlastní koupelnou a balkonem.

V prvním patře je také terasa s jacuzzi a krásným výhledem na moře, herna, posilovna a sauna. Ve druhém patře je ložnice s koupelnou a velká terasa (120 m) s krásným výhledem na moře a všechny čtyři světové strany.

Vila je orientovaná na jih, světlá a slunná.

Je možné zaparkovat čtyři auta.

Veškerá nezbytná občanská vybavenost je v blízkosti, přesto má klidné prostředí a soukromí.













