

Šibenik, dům, na prodej, 299.000 €, ID: 5230



86 m²

OBYTNÁ PLOCHA



210 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



1.9 km

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Zahrada

Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	5230
Lokalita	Šibenik
Druh	dům
Cena	
Rok výstavby	2025
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1.6 km
Vzdálenost od letiště	66 km

Opis nemovitosti

Nový moderní dvojdům s bazénem na klidném místě ve městě nedaleko Šibeniku.

Dům (S2) má užitnou plochu 86m² a rozkládá se na 2 podlažích.

Přízemí se skládá ze vstupní chodby, koupelny, kuchyně, jídelny a obývacího pokoje se vstupem na malou terasu a zahradu s bazénem 15m². První patro se skládá z chodby, koupelny, tří ložnic a terasy.

K domu náleží zahrada 150 m² se dvěma parkovacími místy.

Dům bude postaven z kvalitních materiálů a bude vybaven dle nejmodernějších stavebních standardů: polystyrenová fasáda, PVC truhlářství, elektrické rolety, síť proti hmyzu, 2x klimatizace, elektrické podlahové vytápění v celém bytě, kvalitní podlahové krytiny a moderní vybavení koupelen.

Plánovaný termín dokončení je zima 2025. S1 je prodán.







