

Kaštela, vila, na prodej, 1.050.000 €, ID: 5176



180 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1.012 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



1.5 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Jižní orientace

Luxusní vybavení

Zahrada

Kompletní vybavení

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	5176
Lokalita	Kaštela
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jih
Rok výstavby	2020
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1 km
Vzdálenost od letiště	1 km

Opis nemovitosti

Luxusní vila s krásným panoramatickým výhledem byla postavena na prostorném pozemku 1012 m2.

Vila se skládá ze čtyř dvoulůžkových pokojů, každá s vlastní koupelnou a individuální klimatizací.

Centrální obývací pokoj s otevřenou jídelnou a moderní kuchyní, navržený pro pohodlí a funkčnost.

Venkovní oáza má velký soukromý bazén s lehátky a zahradním nábytkem, který zajišťuje naprosté osamocení. Nemovitost je obklopena zelení, bez sousedních domů s výhledem na bazén, což zaručuje soukromí a klid. Celkové stání pro 5 aut - 2 auta s krytým stáním.

Vila je plně zařízena a vybavena, takže je ideální k okamžitému bydlení nebo k lukrativnímu pronájmu.

Je to skvělá vila, která byla postavena v roce 2020, plně zařízená a vybavená, připravená k nastěhování.

Je zde také možnost rozšíření s povolením k výstavbě druhého patra. Horní terasa je již zateplená a má připravený základ, který poskytuje možnost vytvořit střešní terasu s výhledem na moře nebo uzavřený prosklený prostor pro další vybavení.

S celkovou plochou 1000 m2 je zde dokonce dostatek prostoru pro vytvoření venkovních lázní nebo posilovny, jak jsme o tom v minulosti uvažovali.











