

Šibenik, vila, na prodej, 1.200.000 €, ID: 5157



					
283 m ²	1.000 m ²	4	3	20 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Velikost pozemku	Ložnice	Koupelny	Od moře	.

Hlavní charakteristiky

- První řada od moře
- Výhled na moře
- Bazén
- Novostavba
- Skvělá lokalita
- Jižní orientace
- Luxusní vybavení
- Zahrada
- Blízkost pláže
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	5157
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	
Rok výstavby	2024
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	150 m
Vzdálenost od letiště	50 km

Opis nemovitosti

Nově postavená vila s bazénem v první řadě u moře v klidné zátoce 10 minut od centra Šibeniku.

Skládá se ze dvou podlaží a prostorné zahrady. V přízemí se nachází kuchyně, jídelna, obývací pokoj, sklad/technická místnost, koupelna a jedna ložnice.

V prvním patře jsou tři ložnice. Hlavní ložnice s en-suite koupelnou, šatnou a soukromou terasou, další dvě ložnice mají společnou koupelnu a každý pokoj má vlastní balkon.

Venku je krytá letní kuchyně s tradičním zděným grilem, bazén a kryté parkoviště.

Má šest klimatizačních jednotek, podlahové vytápění a solární systémy.

Vila má výborný potenciál pronájmu a v současné době je pronajata do začátku dubna, takže v tuto dobu není možné si interiér prohlédnout. (vášní zájemci by se měli zeptat). Cena je pevná.



