

Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 1.400.000 €, ID: 5153




164 m²
Obytná plocha


940 m²
Velikost pozemku


6
Ložnice


3
Koupelny


10 m
Od moře


Výhled na moře
.

Hlavní charakteristiky

- První řada od moře
- Výhled na moře
- Skvělá lokalita
- Jižní orientace
- Blízkost pláže
- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	5153
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům, renovační projekt
Cena	
Orientace	jihovýchod
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	600 m
Vzdálenost od letiště	9 km

Opis nemovitosti

Vzácný klenot na trhu, dům na rozlehlém pozemku, situovaný v 1. řadě k moři.

Tento dům o rozloze 164 m² se nachází v jedné z atraktivních oblastí na Čiovu na pozemku o rozloze 940 m² a skládá se ze 2 podlaží.

Přízemí se skládá ze 2 ložnic, 1 koupelny, skladu a funkční kuchyně. Odtud je přímý východ na prostorný dvůr, který nabízí spoustu stínu kvůli borovicím. Jen pár kroků od domu je malá oblázková pláž.

V 1. patře jsou další 4 ložnice, 2 koupelny, další kuchyň a balkon s pěkným výhledem na moře. Díky své orientaci nabízí tento dům krásné východy slunce.

Přestože je tento dům ve skvělé lokalitě, vyžaduje kompletní rekonstrukci. Také velikost pozemku umožňuje více kombinací, takže existují možnosti pro ty, kteří hledají výhodnou investici.

I když se nachází přímo na pláži, má soukromí a před ním nesmí jezdit žádná vozidla.

Skvělá investice pro budoucí účely pronájmu nebo dokonce na další prodej, ale může to být i krásný rodinný dům, který si budete užívat po celý rok.

Většina občanské vybavenosti je blízko a jen pár kroků odtud je pěkná oblázková pláž.





