

Makarská, apartmány, na prodej, 271.000 € - 372.000 €, ID: 5144



105 - 124 m²
OBYTNÁ PLOCHA



3
LOŽNICE



2
KOUPELNY



400 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Novostavba

Jižní orientace

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	5144
Lokalita	Makarská
Druh	apartmán
Cena	
Rok výstavby	2024
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	350 m
Vzdálenost od letiště	75 km

Opis nemovitosti

V západní části města Makarska nabízíme k prodeji byty v novostavbě s výtahem.

Objekt se skládá z 5 nadzemních podlaží a 2 vchodů, z nichž každý má suterén s garážovými stáními a skladovými prostory, přízemí s třípokojovým bytem, v 1. a 2. NP jsou po dvou bytových jednotkách, přičemž na třetím je v prvním patře třípokojový penthouse.

K prodeji jsou 3 byty:

PŘÍZEMÍ ZÁPAD - 106 m2 - 271 000 EUR

(3 ložnice, 2 koupelny, kuchyně, jídelna a obývací pokoj se vstupem na terasu)

PŘÍZEMÍ VÝCHOD - 107 m2 - 279 000 EUR

(3 ložnice, 2 koupelny, kuchyně, jídelna a obývací pokoj se vstupem na terasu)

PENTHOUSE VÝCHOD - 124m2- 372 000 EUR

(3 ložnice, dvě koupelny, spíž, kuchyně, jídelna, obývací pokoj se vstupem na terasu)

SKLAD - 4 000 EUR

GARÁŽ - 15.000 EUR

Všechny byty jsou orientovány na jih a mají vysoký standard dekorů, parkety a keramika špičkové kvality, stejně jako sanita.

Vstupní dveře bytů mají vestavěné dveře proti vloupání, vestavěné skleněné otvory s tepelnou izolací, domácí vrátný, výtah, SAT-TV připojení...

Objekt se nachází v klidné části města avšak v blízkosti škol, obchodů, poliklinik, lékáren a je vhodný k celoročnímu bydlení i k turistickému pronájmu.







