

Korčula, starý kamenný dům, na prodej, 850.000 €, ID: 5133



120 m²

OBYTNÁ PLOCHA



6.333 m²

VELIKOST
POZEMKU



5 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Blízkost pláže

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	5133
Lokalita	Korčula
Druh	starý kamenný dům, dům, renovační projekt
Cena	

Opis nemovitosti

V klidné malebné vesničce, na jižním pobřeží ostrova, je na prodej velký krásný pozemek, na kterém stojí původní starý kamenný dům k rekonstrukci.

Nemovitost se skládá z několika propojených pozemků o celkové výměře 6 333 m², z toho 2 340 m je v zóně výstavby, což poskytuje více možností výstavby a využití.

Stávající kamenný dům, který se nachází doslova pár kroků od moře, se skládá z jednoho a půl podlaží a má 80 m² obytné plochy + dvě terasy. Kromě "hlavního" domu jsou zde i dva menší domy, které lze také zrekonstruovat a využít k bydlení.

Dům je možné zrekonstruovat v původní podobě a/nebo začlenit do větší modernější budovy a na zbytku pozemku postavit samostatné jednotky se samostatnými vchody.

Samotná zátoka je obklopena borovicemi a olivovníky, lemuje chráněný zelený pás a je bezpečným kotvištěm vhodným pro držení plavidla. V bezprostřední blízkosti je také několik menších ostrůvků, z nichž každý má své skryté zátoky, ideální pro výlety a koupání.











