

Trogir/Čiovo, apartmány, na prodej, 520.000 € - 620.000 €, ID: 5093



				
92 m ²	3	2	190 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Ložnice	Koupelny	Od moře	.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Novostavba
- Skvělá lokalita
- Jižní orientace
- Garáž
- Zahrada
- Blízkost pláže
- Střešní terasa

Detaily o nemovitosti

ID	5093
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán, penthouse apartmán
Cena	
Orientace	jih, jihovýchod
Rok výstavby	2026
Parkovní místa	1
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	500 m
Vzdálenost od letiště	9 km

Opis nemovitosti

Nová nemovitost v naší nabídce. Budova se 3 prostornými apartmány, všechny s výhledem na moře, která bude připravena k nastěhování v létě 2026. Budova se skládá ze suterénu, kde budou zahrnuta garážová stání, přízemí se 2 bazény a zahradou a 2 dalších podlaží se střešní terasou, která bude patřit k podkrovnímu bytu.

PŘÍZEMÍ:

3 ložnice, 2 koupelny, kuchyň a obývací pokoj - 92 m2 + zahrada cca 100 m2 - 520 000 €

PRVNÍ PATRO:

3 ložnice, 2 koupelny, kuchyň a obývací pokoj - 92 m2 + balkon 19 m2 a zahrada cca 100 m2 - 570 000 €

DRUHÉ PATRO:

3 ložnice, 2 koupelny, kuchyň a obývací pokoj - 92 m2 + balkon 19 m2 + střešní terasa 87 m2 - 620 000 €

Každý byt bude stejně velký, ale přízemí bude mít jinou dispozici než byty v 1. a 2. patře. Také byt v přízemí a v 1. patře bude mít každý svou soukromou zahradu a bazén, zatímco byt ve 2. patře bude mít vlastní střešní terasu a jacuzzi.

Samotná budova bude postavena z kvalitních materiálů a za dodržení nejvyšších stavebních standardů. Jeho součástí budou kvalitní okna s moskytiéry, proti krádeži a protipožární dveře, podlahové vytápění, moderní vybavení koupelen.

Umístění těchto apartmánů je skvělé, jen 200 m od moře, zatímco malé centrum s občanskou vybaveností je také blízko. Jednou z nejlepších vlastností této nemovitosti je, že všechna patra by měla mít jasný výhled na moře, což je na trhu vzácná věc, zejména u přízemní jednotky. Ke každému bytu případně jedno garážové stání, byty v 1. a 2. NP navíc jedno venkovní stání.

Nádherná nemovitost v pěkné lokalitě a pro více informací nás neváhejte kontaktovat.





