

Brač, dům, na prodej, 320.000 €, ID: 5076



**160 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA VELIKOST



**212 m<sup>2</sup>**

VELIKOST



**5**

LOŽNICE



**4**

KOUPELNY



**80 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

---

Zahrada  
Blízkost pláže  
Kompletní vybavení  
Venkovní jídelna  
Panoramatický výhled

## Detaily o nemovitosti

---

ID	5076
Lokalita	Brač
Druh	dům
Cena	
Rok výstavby	1980
Parkovní místa	2
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	500 m

## Opis nemovitosti

---

Pěkný dvojdům v oblíbené turistické destinaci.

Nachází se v klidné ulici, má přístup autem a dvě parkovací místa. Plocha zahrady je 212 m<sup>2</sup>. Dům se skládá z přízemí, prvního patra a podkroví. Přízemí má 48 m<sup>2</sup> a je zde garsoniéra. Na boku je malá komora a před garsonkou je terasa - posezení. Po venkovních schodech se dostaneme do patra, kde se nachází dvoupokojový byt o rozloze 71 m<sup>2</sup>.

V přední části bytu je velký, krytý balkon s výhledem na moře a město. Byt se skládá z kuchyně, jídelny, koupelny a dvou ložnic. Z jedné ložnice se vychází na zadní terasu/nádvoří, která je dlážděná a má venkovní sprchu, krb a komoru.

Z prvního patra vyjdeme po venkovních schodech do podkroví 45 m<sup>2</sup> a v podkroví jsou dvě garsoniéry. Studio na jižní straně má balkon a nádherný výhled na moře a město.

Dům se prodává zařízený a klimatizovaný.







