

Šibenik, vila, na prodej, 1.150.000 €, ID: 5039



300 m²

OBYTNÁ PLOCHA



541 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



6

KOUPELNY



700 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Garáž

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Sauna

Detaily o nemovitosti

ID	5039
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jih
Rok výstavby	2024
Parkovní místa	3
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Vzdálenost od letiště	56 km

Opis nemovitosti

Vila na krásném a klidném místě s nádherným výhledem na moře ve městě nedaleko Šibeniku.

Skládá se ze suterénu, přízemí a prvního patra. V suterénu se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, sauna a koupelna, jedna en-suite ložnice, komora a chodba. Z obývacího pokoje je východ na zahradu, kde se nachází venkovní bazén. Vnitřní schodiště vede do přízemí, kde se dále nachází obývací pokoj s kuchyní a jídelnou v jeden celek, koupelna, komora, prostorná krytá terasa a garáž 35 m². Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde jsou tři prostorné en-suite ložnice se vstupem na kryté terasy.

Vybavení: solární, video dohled, bazén s elektrolýzou, klimatizace v každém pokoji, podlahové vytápění, elektrické žaluzie, síť proti hmyzu.

Kupující je osvobozen od placení daně z prodeje nemovitosti



