

## Omiš, dům, na prodej, 790.000 €, ID: 4989



www.croatiapropertysales.com



179 m<sup>2</sup>

Obytná plocha Velikost pozemku



346 m<sup>2</sup>

Velikost pozemku



4

Ložnice



3

Koupelny



200 m

Od moře



Výhled na moře

### Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Jižní orientace
- Zahradá
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna
- Panoramatický výhled
- Samostatně stojící dům

## **Detaily o nemovitosti**

ID	4989
Lokalita	Omiš
Druh	dům
Cena	
Rok výstavby	2009
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	500 m
Vzdálenost od letiště	37 km

## **Opis nemovitosti**

Krásný rodinný dům nacházející se na malebném místě na Omišské riviéře, pouhých 200 m od nejkrásnějších oblázkových pláží.

Dům je postaven na pozemku o velikosti 346 m<sup>2</sup> a má 179 m<sup>2</sup> čisté užitné plochy.

Skládá se z přízemí a prvního patra.

V prvním patře se nachází apartmán se dvěma ložnicemi, dvěma koupelnami, kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, ze kterého je krásná jižně orientovaná terasa s nádherným výhledem na okolní kopce, ostrovy a moře.

Vnitřní schodiště vede dolů do přízemí, kde se nachází garsoniéra pro hosty se samostatným vchodem a prostorný byt 2+1 s koupelnou, kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem se vstupem na venkovní krytou terasu s prostorem pro jíst a socializovat.

Dům je obklopen pečlivě udržovanou zelení. Jen páár kroků dolů je bazén se sluneční terasou a výhledem na okolní krásy.

Nachází se na klidném místě, kde si můžete vychutnat zpěv cvrčků a od moře vás dělí jen krátká procházka.





[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)







[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)