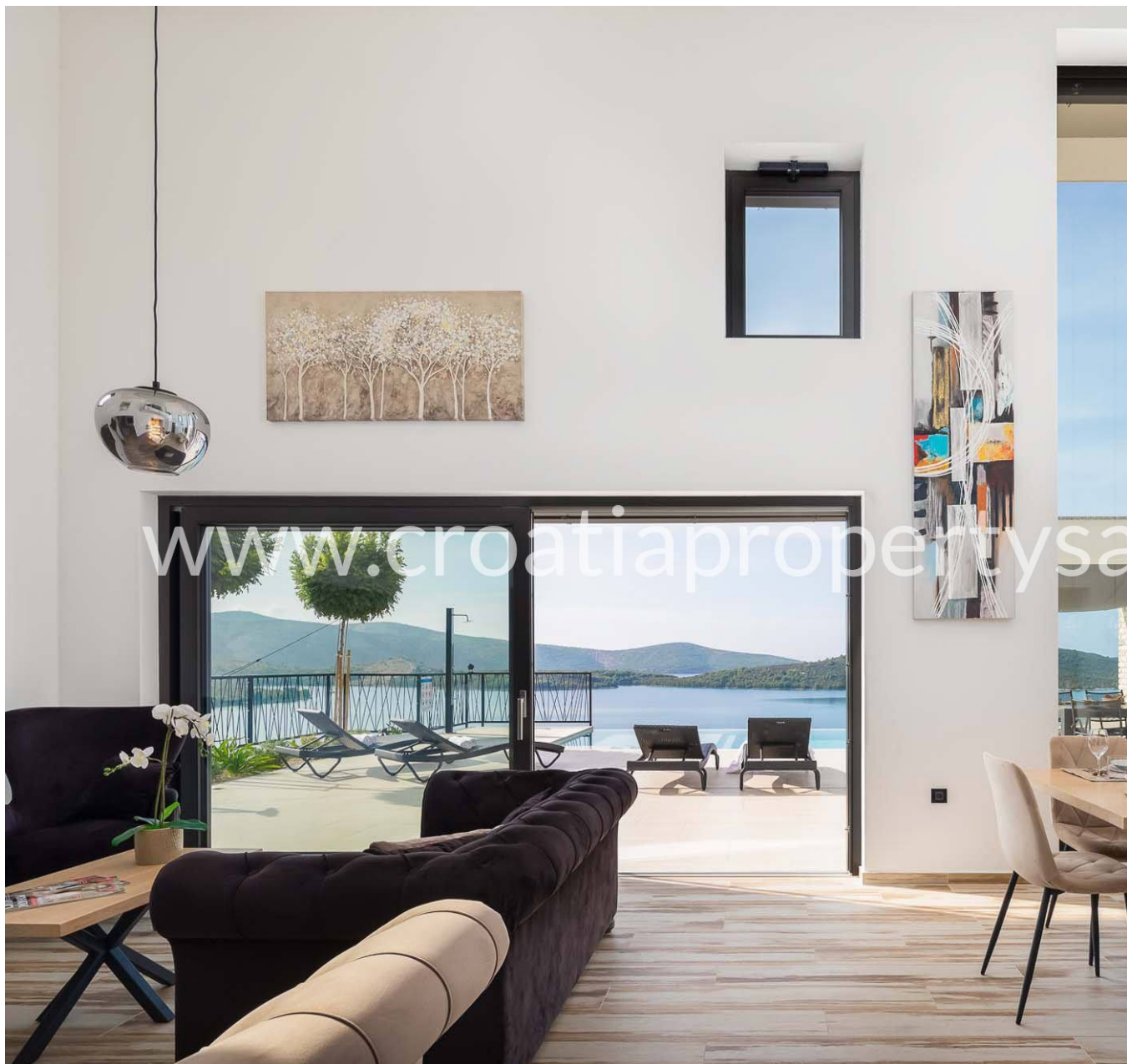


Šibenik, vila, na prodej, 1.850.000 €, ID: 4968



					
361 m ²	1.123 m ²	5	5	150 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Velikost pozemku	Ložnice	Koupelny	Od moře	.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Novostavba
- Jižní orientace
- Luxusní vybavení
- Zahrada
- Střešní terasa
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna
- Panoramatický výhled
- Samostatně stojící vila
- Nekonečný bazén
- Sauna

Detaily o nemovitosti

ID	4968
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	50 km

Opis nemovitosti

Luxusně zařízená vila nedaleko Šibeniku s nekonečným bazénem, tenisovým kurtem a panoramatickým výhledem na souostroví.

Budova se skládá ze 3 podlaží.

Suterén sestává z prostorné herny, kuchyně, komory, jídelny a obývacího pokoje spojeného do otevřeného prostoru o celkové ploše 32,64 m² a obývacího pokoje 12,87 m². Suterén vede na nekrytou terasu.

Přízemí tvoří kotelná/sklad, prádelna, sauna a WC. První patro tvoří čtyři ložnice, každá o výměře 18,89 m² a 15,75 m², každá s vlastní koupelnou.

Mezi další zařízení patří letní kuchyně s grilem, dětské hřiště s fotbalovým/volejbalovým hřištěm s umělou trávou 162 m², bazén 54 m² a pomocné zázemí: plně vybavený byt o velikosti 49,50 m² sestávající z kuchyně a jídelny pro čtyři osoby, obývací pokoj, ložnice a koupelna.

Celková hrubá stavební plocha hlavního domu a vedlejších budov je 360 m². Šest parkovacích míst.

V prodejní ceně jsou zahrnuty další pozemky: stavební pozemek naproti nemovitosti 477 m², vhodný k výstavbě a zemědělský pozemek 430 m², rovněž naproti nemovitosti.



