

Šibenik, vila, na prodej, 1.299.000 €, ID: 4959



160 m²

OBYTNÁ PLOCHA



340 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



50 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Skvělá lokalita

Luxusní vybavení

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	4959
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	
Rok výstavby	1811
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	200 m
Vzdálenost od letiště	60 km

Opis nemovitosti

Tato unikátní nemovitost je kompletně zrekonstruovaná a dobře vybavená.

Nabízí luxus, pohodlí a soukromí v samém centru obce. Tento dům se nachází pouhých 50 metrů od moře, promenády, restaurací a kaváren a je navržen ve stylu a pohodlí.

Dům se skládá z přízemí a dvou podlaží. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, který vede do krčmy s vnitřním krbem a krásného vinného sklípku. K dispozici je také venkovní koupelna. První patro tvoří dvě ložnice, každá s vlastní terasou a prostornou koupelnou.

Ve druhém patře je jedna ložnice s plně vybavenou koupelnou, která vede na prostornou terasu s krásným výhledem.

Dvůr je dlážděný a upravený, s venkovním krbem/grilováním, jídelnou a bazénem. Tato nemovitost kombinuje staré dalmatské kouzlo s moderním designem a je raritou. Je to ideální rekreační dům pro letní dny nebo skvělá investiční příležitost.

Budova se nachází 50 metrů od moře, 2,5 km od Vodice a 15 km od Šibeniku.









