

Rogoznica, vila, na prodej, 995.000 €, ID: 4937



195 m²

OBYTNÁ PLOCHA



698 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



120 m

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Zahrada

Venkovní jídelna

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	4937
Lokalita	Rogoznica
Druh	vila, dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	2 km
Vzdálenost od letiště	33 km

Opis nemovitosti

Moderní vila v klidné části Rogoznice, nedaleko od moře.

Nemovitost se rozkládá na dvou podlažích a nachází se na pozemku o velikosti 695 m².

Přízemí se skládá ze čtyř ložnic (dvě s připojenými koupelnami, další koupelny, prádelna a sklad.

Vnitřní schodiště vede do horního patra, kde je obývací pokoj s kuchyní (60,9 m²), koupelna, lázeňská místnost a krytá terasa pro užívání letních dnů.

Součástí areálu je zahrada s bazénem, prostor na opalování obklopený kamennou zdí, zahrada s dalmatskými rostlinami a dvě parkovací místa.

Projekt bude postaven podle moderních stavebních standardů, ale zachová si kouzlo dalmatské architektury.

Zahájení stavby je plánováno na září 2024.





