

Brač, vila, na prodej, 1.290.000 €, ID: 4928



96 m²

OBYTNÁ PLOCHA



4.554 m²

VELIKOST
POZEMKU



2

LOŽNICE



2

KOUPELNY



3.5 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Luxusní vybavení

Zahrada

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	4928
Lokalita	Brač
Druh	vila, dům
Cena	
Rok výstavby	2023
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	3.5 km

Opis nemovitosti

Luxusně vybavená vila s bazénem na samotě.

Nemovitost má celkovou obytnou plochu 96 m² a rozkládá se na dvou podlažích. V přízemí se nachází obývací pokoj a plně vybavená moderní kuchyně na míru a jídelna.

Vila má dvě ložnice. První ložnice se nachází v přízemí a má vlastní koupelnu. Vnitřní schodiště vede do druhého patra, kde se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a východem na terasu s okouzlujícím výhledem na moře.

V suterénu se nachází strojovna a sklad. Vila má podlahové vytápění a každý pokoj je klimatizovaný.

Na prostorném, plně oploceném dvoře o celkové velikosti 1200 m² se nachází infinity bazén o celkové ploše 44 m² a jacuzzi. K dispozici je také parkoviště pro dvě auta.

Před domem se nachází velký olivový háj o celkové ploše 3 499 m². Nemovitost je jen 3,5 km od moře a města.









