

Kaštela, apartmán, na prodej, 399.000 €, ID: 4919



82,81 - 83 m²

OBYTNÁ PLOCHA



655 m²

VELIKOST
POZEMKU



3 - 3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



250 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Novostavba

Skvělá lokalita

Blízkost pláže

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4919
Lokalita	Kaštela
Druh	apartmán, penthouse apartmán
Cena	
Rok výstavby	2024
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	7 km

Opis nemovitosti

V dostupné a velmi atraktivní lokalitě se nachází krásný bytový dům s celkem 6 bytovými jednotkami.

Na prodej zůstává pouze penthouse, který se nachází ve druhém patře budovy s orientací na východ.

Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 655 m2, přičemž bytová jednotka má 82,81 m2 čisté obytné plochy.

K bytu dále náleží nekrytá střešní terasa 23,11 m2, která bude obsahovat veškeré potřebné přípojky.

Určitě nabízí další možnosti, jako je letní kuchyně, sluneční terasa a další prostor pro socializaci, ze kterého se nabízí jedinečný panoramatický výhled na celé pobřeží.

K bytu náleží jedno venkovní parkovací stání a bude k němu připadat určitá část zeleně, kterou lze využít jako gril apod.

Do všech místností bude zavedena přípojka vzduchotechniky, nebudou však instalovány žádné spotřebiče. Po dohodě s investorem lze nalézt společné řešení.

Byt se prodává systémem "na klíč".

Nemovitost se nachází v centru města a v docházkové vzdálenosti od veškerého vybavení potřebného pro život.



