

Šibenik, apartmány, na prodej, 650.000 € - 950.000 €, ID: 4904



91 - 114 m²
OBYTNÁ PLOCHA



2 - 3
LOŽNICE



1 - 3
KOUPELNY



20 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén
Novostavba
Jižní orientace
Garáž
Blízkost pláže
Střešní terasa
Venkovní jídelna
Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4904
Lokalita	Šibenik
Druh	apartmán
Cena	
Rok výstavby	2025
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	400 m
Vzdálenost od letiště	48 km

Opis nemovitosti

Luxusní apartmány v budově s výtahem jen 20 metrů od moře.

Architektura budovy je unikátní, s částmi fasády ve tvaru plachty. Prosklené stěny v pokojích propouštějí dostatek přirozeného světla a poskytují ničím nerušený výhled na moře z každé části bytu.

Předpokládané dokončení stavby je koncem roku 2025. V bezprostřední blízkosti je možnost využití kotviště lodí.

Přízemí

S1 - 91,00m2, 2 ložnice, z toho ložnice, která se nachází v zadní části bytu má navíc balkon, koupelna a další WC, prostorný obývací pokoj s velkými prosklenými posuvnými stěnami, atraktivní terasa s vlastním bazénem (9m2) a krásný výhled na moře - 650 000 eur

S2 - 110,00 m2, 3 ložnice a 3 koupelny, prostorný obývací pokoj, který se otevírá na pohodlnou terasu s vlastním bazénem - 780 000 eur

S3 - 114,00 m2, 3 ložnice a 2 koupelny, prostorný obývací pokoj, který se otevírá na pohodlnou terasu s vlastním bazénem (12 m2) - 800 000 eur

První patro

S3 - 110,00 m2, 3 ložnice a 3 koupelny, prostorný obývací pokoj, který se otevírá na pohodlnou terasu s vlastním bazénem - 810 000 eur

Druhé patro

S5 - 110,00 m2, 3 ložnice a 3 koupelny, prostorný obývací pokoj, který se otevírá na pohodlnou terasu se soukromým bazénem (11 m2) - 950 000 eur

Ke každému bytu náleží dvě parkovací stání v garáži a komora v suterénu domu.





