

(SOLD) Dubrovnik, dům, na prodej, 385.000 €, ID: 4903



**140 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**225 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**4**

LOŽNICE



**3**

KOUPELNY



**250 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

---

Jižní orientace

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící dům

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| ID                    | 4903      |
| Lokalita              | Dubrovnik |
| Druh                  | dům       |
| Cena                  |           |
| Orientace             | jih       |
| Přípojka pro napájení | ✓         |
| Vodní přípojka        | ✓         |
| Kanalizace            | ✓         |
| Telefon / internet    | ✓         |
| Přístup autem         | ✓         |

## Opis nemovitosti

---

Samostatně stojící dům na prodej s krásným výhledem na moře v Mlini, nedaleko Dubrovníku.

Dům se nachází nad hlavní komunikací ve vyvýšeném místě a skládá se ze tří podlaží. Ve sníženém přízemí je garáž, sklad a v přední části je velké parkoviště.

Vnější schodiště vede do zvýšeného přízemí, kde je prostorný obývací pokoj, jídelna a kuchyň se vstupem na balkon, koupelna, úložný prostor, ložnice a chodba. V prvním patře jsou tři pokoje, z nichž dva mají vstup na balkon, chodba a koupelna.

Je plně vybavený a zařízený a připravený k nastěhování.

Dům je ideální k bydlení a/nebo k pronájmu turistům. Vyžaduje malou rekonstrukci a modernizaci.

Vzdálenost od Dubrovníku je asi 10 km na jedné straně a 10 km od letiště na straně druhé.

V blízkosti moře, restaurací, kaváren a veškeré další potřebné občanské vybavenosti.







