

Omiš, vila, na prodej, 1.100.000 €, ID: 4852



200 m²

OBYTNÁ PLOCHA VELIKOST
POZEMKU



564 m²



3

LOŽNICE



3

KOUPELNY



400 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Jižní orientace

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	4852
Lokalita	Omiš
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jihozápad
Rok výstavby	2024
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	300 m
Vzdálenost od letiště	37 km

Opis nemovitosti

Nádherná nově postavená vila s otevřeným panoramatickým výhledem, který nelze zavřít.

Nabízíme k prodeji moderní vilu na malém, klidném místě na Omišské riviéře.

Vila se skládá z přízemí a 2 pater. V přízemí vily je nedokončený otevřený prostor, který lze využít jako krčmu nebo upravit jako prostor pro hraní a socializaci.

V přízemí je také venkovní terasa.

Venkovní schodiště vede do prvního patra vily, kde je koupelna, prádelna, kuchyň, jídelna a otevřený koncept obývacího pokoje orientovaný na jižní terasu s terasou a bazénem a venkovní kuchyně.

Kamenné dlážděné schody vedou do druhého patra, kde jsou 3 ložnice a dvě koupelny, z nichž jedna je připojena k hlavní ložnici. Dům se prodává bez nábytku, což umožňuje budoucímu majiteli přizpůsobit si nábytek svým přáním a vkusu.

Čtyři venkovní parkovací stání se nachází na severní straně vily, na vyžádání a po dohodě s majitelem je možné dokoupit garáže.







