

Rogoznica, vila, na prodej, 1.750.000 €, ID: 4814



					
379 m ²	1.150 m ²	6	6	180 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Velikost pozemku	Ložnice	Koupelny	Od moře	.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Skvělá lokalita
- Jižní orientace
- Zahrada
- Blízkost pláže
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna
- Panoramatický výhled
- Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	4814
Lokalita	Rogoznica
Druh	vila, dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	600 m
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Krásná vila na skvělém místě.

Má rozlohu 379 m² a nachází se na prostorném pozemku 1150 m². Za vilou je menší zázemí ideální pro posilovnu a vedle garsonka s terasou.

Hlavní budova má vchod ze zadní části domu a má dvě podlaží. V horním patře je hlavní apartmá se třemi ložnicemi a pracovnou s výhledem.

Hlavní devizou tohoto podlaží je terasa, která nabízí výbornou komunikaci s vnitřním prostorem. Skleněné stěny rozdělují terasu a kuchyň, takže si jídlo můžete vychutnat s výhledem na Rogoznici a Marina Frapa.

Z terasy vede venkovní schodiště do spodního patra. K dispozici je mnoho komor a také garsonka.

Na zahradě je prosklená garsonka, která nabízí výhled do obdělávané zahrady. Dvůr je udržován a pěstován různými středomořskými rostlinami.

Velký bazén dotváří požitek z letních dnů.

To, co odlišuje tuto nemovitost od ostatních, je její dominantní poloha na kopci, který umožňuje výhled na Rogoznici a Marina Frapa, velký pozemek, který není charakteristický pro nemovitosti v této oblasti, a blízkost centra a pláže.



