

Zadar, dům, na prodej, 625.000 €, ID: 4775



**200 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**1.019 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**6**

LOŽNICE



**3**

KOUPELNY



**20 m**  
OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

---

První řada od moře

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Panoramatický výhled

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| ID                    | 4775  |
| Lokalita              | Zadar |
| Druh                  | dům   |
| Cena                  |       |
| Rok výstavby          | 1980  |
| Přípojka pro napájení | ✓     |
| Vodní přípojka        | ✓     |
| Kanalizace            | ✓     |
| Telefon / internet    | ✓     |
| Přístup autem         | ✓     |
| Vzdálenost od centra  | 300 m |
| Vzdálenost od letiště | 26 km |

## Opis nemovitosti

---

Samostatně stojící dům v první řadě na břehu Karinského moře.

Nemovitost byla postavena v roce 1980 na pozemku o výměře 1019 m<sup>2</sup> a vyžaduje další rekonstrukci a rekonstrukci, aby byla využita maximální kapacita.

Celková obytná plocha je 200 m<sup>2</sup> a má 6 ložnic a 3 koupelny. Nemovitost se skládá ze dvou podlaží, na každém podlaží je jedna bytová jednotka.

Prostorné terasy nabízejí nádherný panoramatický výhled na celé pobřeží.

Dům je napojen na vodovod, elektřinu a městskou kanalizaci. Kromě výše uvedeného je součástí nemovitosti garáž a několik venkovních parkovacích stání.

Vzdálenost od centra města je 300 m, kde je veškerá občanská vybavenost.

Nejbližší letiště je vzdáleno pouhých 26 km.

Zadar, jako nejbližší větší město, je vzdálen pouhých 30 km.









