

Rogoznica, vila, na prodej, 2.200.000 €, ID: 4769



542 m²

Obytná plocha



1.000 m²

Velikost
pozemku



9

Ložnice



8

Koupelny



70 m

Od moře



Výhled na moře

.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Skvělá lokalita
- Jižní orientace
- Luxusní vybavení
- Zahrada
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna
- Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	4769
Lokalita	Rogoznica
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	500 m
Vzdálenost od letiště	34 km

Opis nemovitosti

Dvě krásné vily nedaleko od moře.

Nacházejí se ve výborné lokalitě nedaleko od centra.

První vila se rozkládá na třech podlažích. V prvním patře je dvoupokojový byt s terasou. Druhé a třetí patro je prostorný byt se čtyřmi ložnicemi. Každé patro má terasu.

V celém domě je kamerový systém, podlahové vytápění, klimatizace, kotelna, internet a Wi-Fi. Při výzdobě domu byly použity vysoce kvalitní materiály: dřevo, italská keramika atd.

Druhá vila má 300 m² a rozkládá se na třech podlažích. V přízemí se nachází obývací pokoj s velkou kuchyní a velkou jídelnou, odkud lze vyjít na terasu a venkovní bazén (nevyhříváný), a také v přízemí je další koupelna se sprchovým koutem a prádelna. Schody dolů vás zavedou do vinného sklepa.

V prvním patře jsou dvě ložnice s vlastními koupelnami. Ve druhém patře je hlavní ložnice s kulatou postelí (220x220) s připojenou koupelnou, posezením a malým kuchyňským koutem.

Vedle domu je letní kuchyně s grilem. Gril je zcela uzavřen posuvnou stěnou a je ideální pro použití v zimě i v létě.







