

Šibenik, apartmány, na prodej, 455.000 € - 510.000 €, ID: 4746



107 - 123 m²
Obytná plocha



2
Ložnice



2
Koupelny



300 m
Od moře



Výhled na moře

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	4746
Lokalita	Šibenik
Druh	apartmán
Cena	
Rok výstavby	2024
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	66 km

Opis nemovitosti

Nová obytná budova 18 km od centra Šibeniku v klidné oblasti.

Dokončení stavby je plánováno na jaro 2025. V objektu bude 6 třípokojových bytů.

Použité kvalitní materiály. Na podlaze bude přírodní kámen. V bytech bude podlahové vytápění, chlazení klimatizacemi, elektrické žaluzie na oknech.

Každý apartmán má jedno parkovací místo. Je možné dokoupit druhé parkovací místo (omezený počet) za příplatek 7 500 EUR.

Bytový dům bude mít v přízemí a ve druhém patře úschovnu kol a plážového vybavení.

Byt S1 - přízemí - má rozlohu 103 m² + zastřešená terasa 40,68 m² + zahrada s bazénem.

Byt má vstupní chodbu, dvě koupelny, dvě ložnice, samostatné WC, kuchyň s jídelnou a prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu - 498 000 EUR

Byt S2 - přízemí - má rozlohu 93,42 m² + krytá terasa 27,84 m² + krytá terasa 5,97 m² + zahrada s bazénem.

Byt má vstupní chodbu, prádelnu, dvě koupelny, dvě ložnice (jedna s východem na terasu), kuchyň s jídelnou a prostorný obývací pokoj s východem na terasu - 498 000 EUR

Byt S3 - první patro - má rozlohu 100,36 m² + krytá terasa 37,73 m².

Byt má vstupní chodbu, prádelnu, dvě koupelny, dvě ložnice, samostatné WC, kuchyň s jídelnou a prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu - 475 000 EUR

Byt S4 - první patro - má rozlohu 93,89 m² + krytá terasa 22,38 m² + krytá terasa 4,75 m².

Byt má vstupní chodbu, prádelnu, dvě koupelny, dvě ložnice (z toho jedna s východem na terasu), kuchyň s jídelnou a prostorný obývací pokoj s východem na terasu - 455 000 EUR

Byt S5 - druhé patro - má rozlohu 100,24 m² + krytá terasa 37,73 m².

Byt má vstupní chodbu, prádelnu, dvě koupelny, dvě ložnice, samostatné WC, kuchyň s jídelnou a prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu - 510 000 EUR

Byt S6 - druhé patro - má rozlohu 93,89 m² + krytá terasa 22,26 m² + krytá terasa 4,75 m²

Byt se skládá ze vstupní chodby, prádelny, dvou koupelen, dvou ložnic (z nichž jedna má výstup na terasu), kuchyně s jídelnou a prostorného obývacího pokoje s východem na terasu. - 500 000 EUR



