

Dubrovnik, starý kamenný dům, na prodej, 2.600.000 €, ID: 4723



1.000 m²

Obytná plocha



2.900 m²

Velikost
pozemku



40

Ložnice



20

Koupelny



30 m

Od moře



Výhled na moře

.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře

Detaily o nemovitosti

ID	4723
Lokalita	Dubrovnik
Druh	starý kamenný dům, dům, renovační projekt
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	8 km
Vzdálenost od letiště	20 km

Opis nemovitosti

Výjimečná nemovitost se nachází u pramene Omble, nejkratší řeky na světě.

Nemovitost se nachází v Rijece v Dubrovniku, známém jako zátoka paláců z 15. století.

Jedná se o bývalou továrnu na těstoviny, kde je možné postavit cca 40-80 apartmánů o velikosti 80-90 m2, ubytování v hotelu a restauraci v přízemí budovy.

Součástí nemovitosti je také kaple ze 16. století, která se nachází na náhorní plošině za budovou a lze ji využít jako místo pro svatby či jiné obřady.

I v tomto stavu je samotná nemovitost velmi navštěvována, zejména v sezóně kvůli přírodním krásám a vodopádům.

Vzhledem k tomu, že se nemovitost nachází v blízkosti přístavu ACI, je možný přístup z mořské strany. Cesta do centra Dubrovniku trvá 15 minut a na letiště 30 minut.

Nemovitost je možné odkoupit celou nebo její část a je ve vlastnictví chorvatské společnosti.



