

Brač, vila, na prodej, 600.000 €, ID: 4703



215 m²
OBYTNÁ PLOCHA



5
LOŽNICE



5
KOUPELNY



300 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	4703
Lokalita	Brač
Druh	vila, dům, starý kamenný dům
Cena	
Rok výstavby	2024
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✗
Vzdálenost od centra	300 m

Opis nemovitosti

Jedinečná příležitost starého kamenného obytného domu v samém centru města, který byl upraven na elegantní a rafinovaný dům se staromódním nádechem vnější dekorace připomínající dalmatskou tradici.

Skvělá kombinace tradice a moderního životního stylu.

Vzhledem k tomu, že se zařízení nachází v centru, nabízí veškerou občanskou vybavenost a zázemí potřebné pro pohodlný život, v blízkosti je spousta restaurací, obchodů a kulturních zajímavostí.

Při rekonstrukci byly použity pouze nejvyšší materiály. Fasáda je vyrobena z bračského kamene s bílými spárami, což jí dodává nádech minulosti.

Podlahy jsou pokryty dřevem a nábytek vytváří jedinečný celek, který dýchá luxusem a teplem.

Dům se skládá z přízemí, prvního patra a podkroví. Vstupní prostor, kuchyně, koupelna, obývací pokoj s jídelnou.

První patro: Dva dvoulůžkové pokoje s koupelnami, chodba, prostor se saunou a wellness.

Podkroví: Dva dvoulůžkové pokoje s koupelnou, chodba, terasa s jacuzzi.

Prostorný dvůr 200 m2 obsahuje bazén 6 m2, relaxační zónu a pomocnou budovu - dvorní byt/dům 60 m2.

Výhled na moře z bazénu a všech pater a panoramatický výhled z horní terasy. Tato speciální nemovitost může být domovem i investicí.







