

Šibenik, dům, na prodej, 699.000 €, ID: 4695



260 m²
Obytná plocha



400 m²
Velikost
pozemku



4
Ložnice



4
Koupelny



15 m
Od moře



Výhled na moře
.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Venkovní jídelna
- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4695
Lokalita	Šibenik
Druh	dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	45 km

Opis nemovitosti

Dům s krásným výhledem na moře v oblíbené vesnici mimo Šibenik, jen 15 m od moře.

Dům se rozkládá na 3 podlažích a skládá se ze 3 jednotek.

Přízemí tvoří studio s koupelnou; velký obývací/rodinný pokoj nebo herna; letní kuchyně a garáž/sklad.

Byt v prvním patře má 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj s kuchyní. V podkroví je ložnice, koupelna a obývací pokoj s kuchyní.

Dům má mnoho zajímavých detailů uvnitř i vně, jako jsou přírodní materiály, bílý kámen a dřevěné podlahy. Všechny koupelny mají podlahové vytápění. Ústřední topení, solární ohřev teplé vody (300 litrů).

Dům je ideální pro větší rodiny, které chtějí být na dovolené spolu nebo si můžete pronajmout 3 jednotky samostatně.

Kotviště pro loď a zpevněná plocha na opalování, 3 parkovací místa.

Za příplatek 24 000 eur máte možnost koupit loď Boston Whaler Outrage 24 1994 (jako nová) 300 HP yamaha HPDI MOTOR - 2005 + přívěs.

Loď a přívěs jsou ve výborném stavu a mají hodnotu 45 000-50 000 eur.







