

(SOLD) Rogoznica, dům, na prodej, 690.000 €, ID: 4588



90 m²

OBYTNÁ PLOCHA



344 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



1

KOUPELNY



30 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Zahrada

Blízkost pláže

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4588
Lokalita	Rogoznica
Druh	dům
Cena	
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Cisterna / Studna	✓
Vzdálenost od letiště	27 km

Opis nemovitosti

Romantický kamenný dům na prodej, pár kroků od moře, na krásném místě v letovisku.

Dům má obývací pokoj s kuchyní, tři ložnice a koupelnu. Z obývacího pokoje se vychází na velkou terasu, částečně krytou pergolou porostlou břečťanem. Nad domem je další velká terasa s venkovním kamenným grilem a letní venkovní sprchou.

Ze zadní části domu se vchází do malé místnosti, kde je pračka. Pod domem je garáž cca 22 m², do které se vejde malé auto, ale slouží spíše pro úschovu kol, kajaků, veslic atd. Z garáže vede pár schodů přímo na pláž.

Dům se nachází na pozemku 344 m², obklopen krásnou středomořskou zahradou s plodnými mandarinkami, fíky, olivami, oleandry, rozmarýnem a levandulí. Krásný otevřený výhled z oken a teras.

Zátoka je chráněna před všemi větry a má mimořádné mikroklima.

Dům je klimatizovaný, v ložnicích jsou ventilátory a je vytápěn velkými kamennými kamny na dřevo nebo elektrinu.









