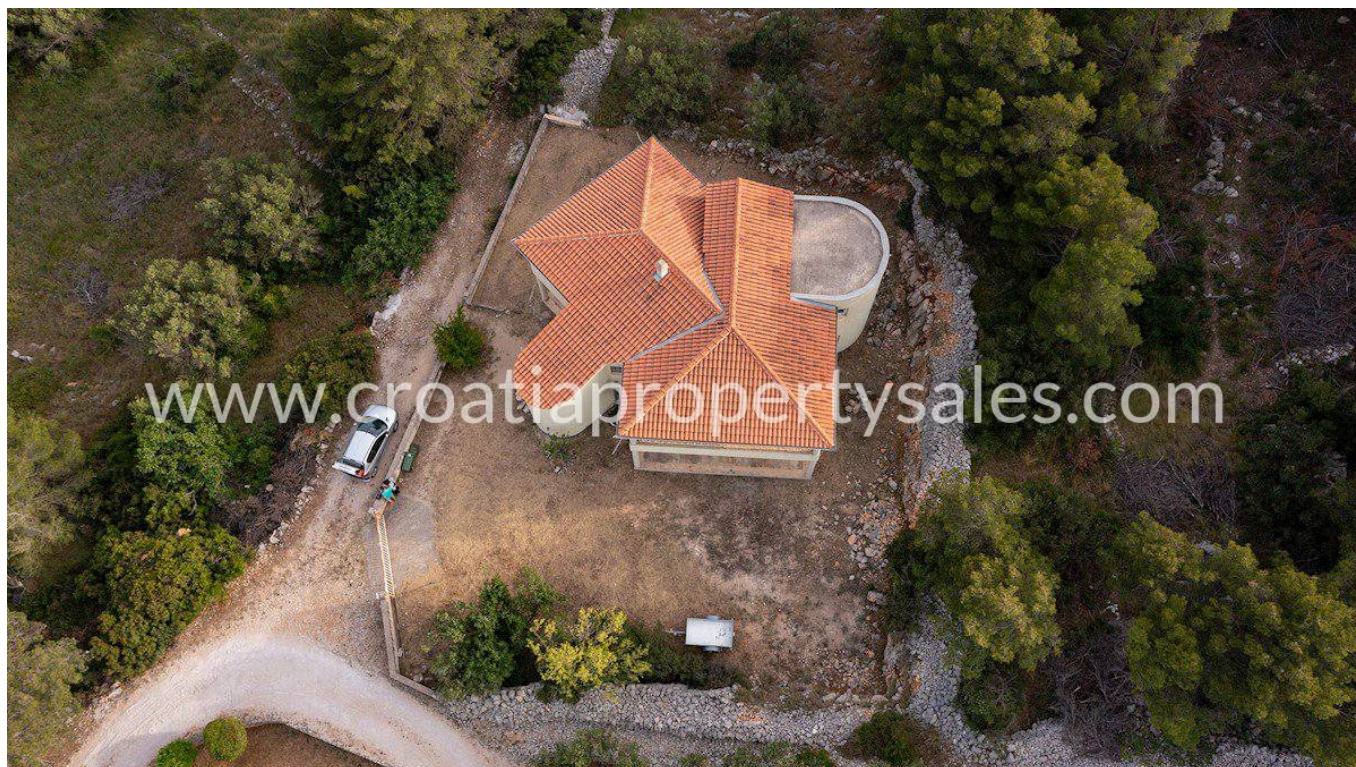


(SOLD) Murter, dům, na prodej, 500.000 €, ID: 4568



278 m²

OBYTNÁ PLOCHA



600 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



80 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Kotviště pro loď

Detaily o nemovitosti

ID	4568
Lokalita	Murter
Druh	dům
Cena	
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Tento unikátní dům, postavený v roce 2005, má výhled na moře a nachází se pouhých 80 m od pláže.

Dům se skládá ze 2 apartmánů. Byt v přízemí má 2 kryté terasy a nachází se ve vysoké fázi Roh Bau 126 m2 s dokončeným sociálním zařízením (ve zbytku bytu chybí keramika, podlahy a malby).

Druhý byt v prvním patře (kompletně dokončený potřebným nábytkem, vnitřní truhlářství z kvalitního dubu, venkovní truhlářské PVC) sestává ze vstupní haly, dvou ložnic, kuchyně, koupelny, velké jídelny a obývacího pokoje, který se otevírá na terasu s výhledem na moře. Byt v přízemí a v patře jsou propojeny vnitřním točitým oploceným schodištěm.

V případě potřeby lze byty oddělit příčkou z důvodu přítomnosti dvou vstupních dveří do domu v přízemí.

Dům se nachází na mírném kopci, v klidné ulici a před i za domem je zelený lesní pás, mimořádně příjemný díky přirozené klimatizaci v letních měsících.

Od roku stavby až dodnes majitel dům využíval jen pár letních dní v roce z důvodu pobytu v zahraničí. Svou prostorností, polohou u borového lesa, výhledem na moře a odděleností od sousedních domů poskytuje budoucímu majiteli mimořádný komfort.

Blízkost 2 přístavů má také možnost kotvení menšího člunu 80m pod domem.







