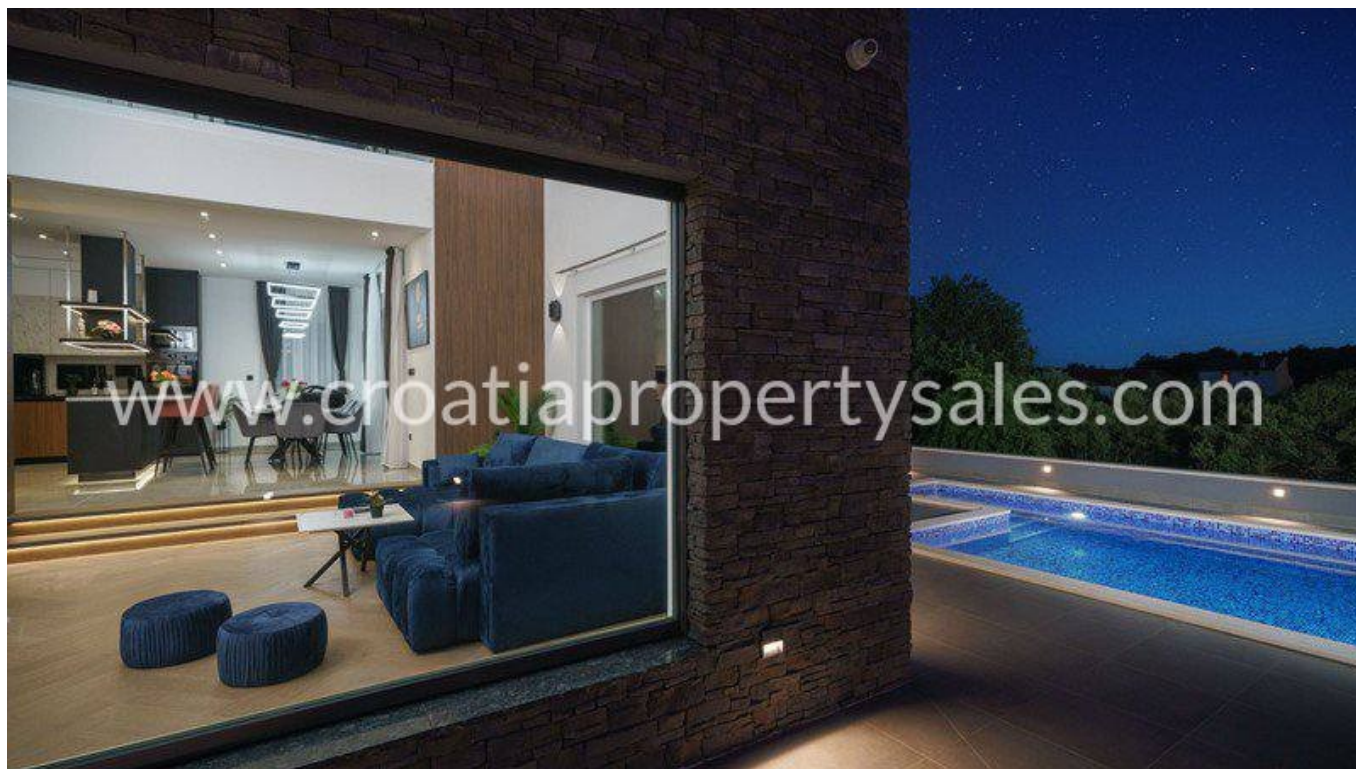


(SOLD) Šibenik, vila, na prodej, 980.000 €, ID: 4539



**310 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**520 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**4**

LOŽNICE



**3**

KOUPELNY



**250 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

Bazén  
Novostavba  
Luxusní vybavení  
Garáž  
Kompletní vybavení  
Venkovní jídelna  
Samostatně stojící vila  
Sauna  
Posilovna

## Detaily o nemovitosti

---

|               |           |
|---------------|-----------|
| ID            | 4539      |
| Lokalita      | Šibenik   |
| Druh          | vila, dům |
| Cena          |           |
| Přístup autem | ✓         |

## Opis nemovitosti

---

Luxusní vila na konci slepé ulice v klidné vesnici jen pár minut chůze od moře.

Vila se skládá ze suterénu, přízemí a prvního patra o celkové ploše 310,58 m<sup>2</sup>.

Venku je bazén 35 m<sup>2</sup>, dětské hřiště, prostor na opalování, jacuzzi a velký gril.

Dole v suterénu je strojovna s prádelnou, sklad, tělocvična se saunou a sprchou, vinný sklípek a herna.

Přízemí tvoří garáž pro dvě auta, prostorná ložnice, koupelna a vstupní chodba.

Otevřený obývací pokoj, moderní kuchyně a jídelna, která vede do venkovního prostoru a bazénu.

První patro se skládá ze tří ložnic, jedné koupelny, koupelny a velkého šatníku.

Vila je vybavena chytrým domem a alarmem.















