

Vis, stavební pozemek, na prodej, 280.000 €, ID: 4500



1.200 m²
VELIKOST
POZEMKU



150 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4500
Lokalita	Vis
Druh	stavební pozemek
Cena	
Orientace	jihozápad
Vodní přípojka	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Ve výborné lokalitě, pouhých 150 m od moře, se nachází tento stavební pozemek na prodej s platným stavebním povolením a koncepčním projektem na 5* luxusní vilu.

Všechny komunální příspěvky byly zaplacený a výkopy pro zahájení stavby této výjimečné vily byly dokončeny.

Je velmi blízko městské pláže a centra malé rybářské vesnice.

Z pozemku je nádherný výhled na moře, celou Komizu, ostrovy Biševo a Svetac.

Parcela se nachází v zóně S2-bytové v zeleni a v zóně zástavby typu SS samostatně stojící zástavba.

Projekt vily pokrývá 250 m².

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s množstvím přirozeného světla, s kuchyní a jídelnou a vstupem na terasu, jako ideální prostor pro zábavu s rodinou a přáteli.

V přízemí je také toaleta.

V patře jsou 4 prostorné ložnice, každá s vlastní koupelnou, nabízející maximální soukromí a pohodlí.

Každý pokoj má krásný výhled na okouzlující Komizu.

Součástí vily je také herna pro děti, venkovní terasa, bazén se sluneční terasou a venkovní kuchyně a jídelna. Tento prostor vám vyrazí dech a nabízí možnost vychutnat si venkovní salonek za slunečných letních dnů.

Dále obsahuje 4 krytá parkovací stání, vlastní sklad a nádrž na odpadní vodu.

Ideální příležitost vytvořit si domov na tomto okouzlujícím ostrově.





