

Brač, dům, na prodej, 790.000 €, ID: 4461



240 m²
Obytná plocha



1.108 m²
Velikost
pozemku



6
Ložnice



3
Koupelny



10 m
Od moře



Výhled na moře
.

Hlavní charakteristiky

- První řada od moře
- Výhled na moře
- Skvělá lokalita
- Zahrada
- Blízkost pláže
- Venkovní jídelna
- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4461
Lokalita	Brač
Druh	dům
Cena	
Orientace	sever
Rok výstavby	1973
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Jedinečná nabídka domu ve skvělé lokalitě, jen 10 m od pláže, skvělá investice.

Právě díky své poloze je tato nemovitost ideální pro podniky cestovního ruchu, jako jsou hotely, hostely, apartmány, prázdninové domy a podobně.

Dům má výhled na moře a pláž. Skládá se ze suterénu, který je cca 100 m2 a měl by být zrekonstruován, přičemž první patro je upraveno a připraveno k užívání.

Celý dům má 240 m2 na pozemku 1108 m2.

V horním patře je 6 ložnic s celkem 15 lůžky, 3 koupelny se sprchovým koutem, kuchyň s obývacím pokojem a koupelna. Prostorná terasa nabízí místo k pohledu na pravou letní atmosféru moře, koupajících se a pláže.

Před domem je možné zaparkovat auto v průjezdu, ale je zde i možnost vybudování parkoviště za domem, jelikož je zde velký pozemek a přístup ze zadní strany.

Možnost vybudování patra a dostatek prostoru na pozemku pro vybudování bazénu.









