

Brač, starý kamenný dům, na prodej, 420.000 €, ID: 4413



**300 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**1.800 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**2**

LOŽNICE



**1**

KOUPELNY



**7 km**

OD MOŘE

## Hlavní charakteristiky

---

Garáž

Zahrada

Venkovní jídelna

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| ID                    | 4413                   |
| Lokalita              | Brač                   |
| Druh                  | starý kamenný dům, dům |
| Cena                  |                        |
| Rok výstavby          | 1905                   |
| Přípojka pro napájení | ✓                      |
| Vodní přípojka        | ✓                      |
| Telefon / internet    | ✓                      |
| Přístup autem         | ✓                      |
| Septik                | ✓                      |

## Opis nemovitosti

---

Starý kamenný dům na klidném místě v centru ostrova Brač.

Krásná příroda, zahrady s mandloněmi, pole voňavé levandule a četné pěstované olivové háje dodávají tomuto místu zvláštní kouzlo.

Dům je více než 100 let starý a nachází se v samém centru města. Má velký potenciál, protože má velkou garáž, komoru, půdu, terasu a pozemek.

Skládá se z garáže a taverny v přízemí a bytu v prvním patře (kuchyň, obývací pokoj, koupelna a 2 ložnice) + velká půda. Podkroví a střecha byly nedávno kompletně zrekonstruovány.

Z garáže se do domu vchází přímo po schodech, jinak má dům 3 vchody.

Má velký kamenný balkon s výhledem na místní náměstí a v zadní části domu je velká terasa, pod kterou je nádrž na vodu. Vedle domu je místnost, která slouží jako sklad, bývala to stodola.

Za domem je zahrada, pozemek. Domy jsou v řadě ve stejném dvoře a mají společný vchod.

Celá budova má ústřední topení na olej.









