

Šibenik, vily, na prodej, 624.500 € - 630.000 €, ID: 4394




195 m²
Obytná plocha


250 m²
Velikost
pozemku


4
Ložnice


3
Koupelny


500 m
Od moře


Výhled na moře
.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	4394
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	800 m

Opis nemovitosti

Elegantní a moderní dvojvily sestávající z přízemí, prvního a druhého patra.

Celková čistá účetní plocha je 196,91 a 195,15 m².

Projekt je v současné době ve finální fázi, dokončovací práce na fasádě a interiéru jsou před dokončením. Stavba bude dokončena a vybavena do května 2023.

Bytové domy jsou stavěny z kvalitních materiálů, od certifikovaných stavebních firem a jsou vybaveny kvalitním zařízením.

Vnější truhlářství je "Trohadil" z nejnovější generace profilů a skel nejvyšších energetických a mechanických standardů, vybavených moskytiéry a elektrickými roletami.

Zařízení bude dále vybaveno podlahovým vytápěním ve všech bytových jednotkách, jídelně a obývacím pokoji, všechny pokoje budou vybaveny klimatizací pro chlazení a vytápění nejnovější generace, zařízení bude vybaveno chytrými vypínači. Objekt bude vybaven kamerovým systémem.

Objekt bude také vybaven kompletní elektroinstalací. Instalace pro fotovoltaiické napájení.

Bazénové vybavení kromě vysokého standardu základního vybavení zahrnuje plavání s protiproudem, osvětlení bazénu, izotermický kryt se závitovou základnou, přípravu pro tepelné čerpadlo a automatické dávkování chemie pro úpravu bazénové vody.

DŮM S-1: 196,91 m² - 630 104,00 EUR

DŮM S-2: 195,16 m² - 624 504,00 EUR

Prodejní cena zahrnuje kompletně dokončenou budovu v plné funkčnosti, s vestavěným zařízením z hlavního projektu, napojenou na komunální infrastrukturu (voda, elektřina, kanalizace).





