

Vis, dům, na prodej, cena na vyžádání, ID: 4385



171 m²

OBYTNÁ PLOCHA



27.200 m²

VELIKOST
POZEMKU



1

LOŽNICE



1

KOUPELNY



1.3 km

OD MOŘE

Detaily o nemovitosti

ID	4385
Lokalita	Vis
Druh	dům, zemědělský pozemek
Cena	
Orientace	jihovýchod
Rok výstavby	2021
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	5 km

Opis nemovitosti

Krásná a neobvyklá nemovitost na kouzelném místě, vedle silnice, nad jednou ze tří písčných zátok na ostrově Vis.

Nemovitost se rozkládá na zemědělské půdě o rozloze 27 200 m², která je z větší části tvořena vinicí, což této nemovitosti dodává zvláštnost.

Vinice je každoročně řádně obdělávána s nabídkou špičkových vín. Na pozemku stojí budova 149 m² s dlážděnou terasou a dále zřícenina 24 m².

Hlavní objekt o velikosti 149 m² byl legalizován a v současné době je v provozu jako restaurace.

Objekt je smíšeného využití a může fungovat i jako bytový dům s přípojkami vody a elektřiny, pokud se pro tuto variantu budoucí majitel rozhodne.

Nemovitost je přístupná z hlavní asfaltové komunikace a je orientována na jihovýchod.

Nejbližší písčná pláž je vzdálena 1,3 km, což je asi 5 minut chůze.

Město Vis je jen 5 km daleko.







www.croatiapropertysales.com