

Brač, dům, na prodej, 630.000 €, ID: 4321



100 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1.200 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



2

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace
Blízkost pláže
Venkovní jídelna
Panoramatický výhled
Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4321
Lokalita	Brač
Druh	dům
Cena	
Orientace	sever, jih
Rok výstavby	1990
Přístup autem	✓
Septik	✓
Cisterna / Studna	✓
Vodní přípojka	×
Kanalizace	×
Vzdálenost od letiště	15 km

Opis nemovitosti

Velmi krásný dům s velkou zahradou v krásné, tiché zátoce, ideální pro zbytek duše a těla.

Oblast domu je 100 m² + 52 m² terasy. Nachází se na pozemku 1200 m².

Prizemí se skládá ze 2 pokojů, kuchyně, pobytu, koupelny a velké kryté terasy. Nahoře jsou 2 pokoje, kuchyň, pobyt, koupelna a spíž.

Terasy na obou podlažích jsou prostorné a mají fantastický výhled na moře, záliv, pláž a na nedaleký ostrov. Domov je také letní venkovní kuchyně a další letní kuchyně, celkem 4 místy vaření se dvěma kuchyní v domě.

Ve spodním patře kaskádového terénu je zakrytá terasa 15 m² s velkolepým výhledem na moře. Vedle terasy je místnost s Komin a pečení, ideální místo pro stýkání.

Dům má až dvě hustoty, každých 10 000 l. Vzhledem k tomu, že neexistuje žádná infrastruktura, je proud na sluneční a agregaci podle potřeby, i když v blízké budoucnosti plánují elektřinu a vodu.

Existují dvě přetékaající septická jáma 25 m³. Dům má televizi a satelit, neexistuje žádný internet, pouze prostřednictvím mobilních telefonů.

Na straně domu jsou dva malé domy, z nichž jeden slouží jako kuchyň a druhá jako krb a letní kuchyň. Dům má několik spíž.

Zahrada a zahrada jsou kaskádové a mají 12 oliv a vinné révy.

Ideální pro rekreační dům.







