

Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 749.000 €, ID: 4319



233 m²

OBYTNÁ PLOCHA



400 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



4

KOUPELNY



305 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Blízkost pláže

Střešní terasa

Venkovní jídelna

Samostatně stojící vila

Sauna

Detaily o nemovitosti

ID	4319
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	10 km

Opis nemovitosti

Krásná moderní vila se nachází na ostrově Civo, která se nachází pouhých 300 m od moře.

Tato vila se nachází na pozemku o rozloze 400 m² a má celkem 233 m² obytného prostoru. Bude prodáno zcela hotové, ale bez nábytku, o kterém majitel odejde, aby se kupující rozhodl.

Počínaje suterénem bude sauna, vířivka a malá koupelna se sprchou a toaletou.

Nad suterénem zvenčí je terasa, která bude mít krytou oblast a posezení pro stolování a zábavu. Vedle toho je bazén a sluneční střela.

Uvnitř přízemí bude mít otevřenou koncepci kuchyně a obývacího pokoje/jídelního pokoje se spoustou přirozeného světla kvůli skleněným oknům.

Jít nahoru do 1. patra, budou tam 3 ložnice, z nichž každá má vlastní koupelnu. Každá ložnice bude mít otevřený výhled na moře.

Villa bude prodána zcela hotová, přičemž kupující mají v některých cílových úřadech, jako jsou dlaždice a fasáda. Nábytek nebude zahrnut a dá novým majitelům příležitost jej poskytnout sám.

Plánované dokončení vily by bylo do konce roku 2023.

Poloha je pěkná, v blízkosti moře, může to být dobrá pronájem, ale také krásný rodinný dům nebo druhý dům. Malé centrum s veškerým vybavením je 5 minut daleko, zatímco letiště je pouze 20 minut autem.



